

115 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 31 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Volets roulants

électriques, Piscine

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) :** A

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 708 €

Bien en copropriété

142 lots dans la copropriété 115 000

€ honoraires d'agence inclus



Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde, vente achat - Quartier Rochelongue, "La Palme d'Or", résidence sécurisée avec piscine, idéalement située : - le mail de Rochelongue au pied de la résidence (commerces, boutiques, restaurants, glaciers et animations) - la plage Rochelongue à 2 mn à pied Appartement 2 pièces de 37.8m² de surface habitable (31.88 m² loi carrez) au 3eme étage avec ascenseur. Composée d'une entrée avec placard, kitchenette ouverte sur séjour lumineux, loggia intégrée, une chambre avec placard, salle de bains et wc séparés. VUE DEGAGÉE, volets roulants électriques. Parking privé numéroté sécurisé. Vendu meublé et équipé. Réf. : 525V280A - Mandat n°2906

18/10/2024 - Prix T.T.C



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle n°2003/34/240 - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel