



contact@capimmobilier.com www.capimmobilier.com

222 500 €

Achat maison 3 pièces

Surface: 37 m²

Surface terrain: 24 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon

Prestations:

Cabanon, Calme, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 800 € Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 222 500 € honoraires d'agence inclus



Maison Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde vente achat - Quartier Rochelongue, les Lavandines, résidence sécurisée avec piscine. - Située à 5 mn à pied du Mail (commerces et animations) et de la plage de Rochelongue. Maison 3 pièces d'environ 37,60 m² loi carrez, composée au rez-de-chaussée de : une vaste pièce à vivre climatisée ouverte sur une grande terrasse ombragée de 24m², une cuisine américaine entièrement équipée ainsi que des WC. Au 1er étage : 2 belles chambres climatisées avec placard et une salle d'eau avec douche à l'italienne. Vendu meublé et équipé avec parking privé sécurisé, cabanon devant l'entrée. DECOREE AVEC GOUT, COUP DE COEUR ASSURE! Réf.: 525V217M - Mandat n°2905

16/09/2024 - Prix T.T.C







Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle n°2003/34/240 - RCS Béziers B 379 247 305