

1 290 000 €

Achat maison récente

5 pièces

Surface : 230 m²

Surface terrain : 1090 m²

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

1 290 000 € honoraires d'agence inclus

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison récente Agde

Achat et vente - immobilier - Cap d'Agde - Villa d'architecte de 230 m², implanté sur un généreux terrain de 1090 m² environ, idéalement située à Agde. A proximité : Golf, Tennis, Centre commercial, Centre ville, École, Mer, Plage, Port, Rue commerçante, Village Transport : Aéroport, Autoroute, Gare, Auto libre-service Cette contemporaine de plain pied entièrement climatisée se distingue par son design et ses prestations haut de gamme. Articulé autour d'une terrasse bioclimatique, le vaste séjour prolongé par une belle terrasse en bois exotique est suivi d'une cuisine américaine entièrement équipée et une buanderie. L'espace nuit comprend une grande suite parentale dotée d'un dressing et d'une salle de bain complète, une suite avec dressing et salle d'eau, deux chambres supplémentaires avec placards aménagés se partagent une salle d'eau indépendante. Le jardin agréablement paysagé est agrémenté d'une piscine chauffée, traitée au sel et bordée d'une plage. Cette villa est vendue avec un garage sécurisé ainsi qu'un double parking est à votre disposition. N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir cette propriété d'exception. Réf. : 525V215M - Mandat n°2901



Cap Immobilier, 60 Mail de Rochelongue, 34300 LE CAP D'AGDE

Tél: +33 (0)4 67 26 55 16 - contact@capimmobilier.com

Carte professionnelle n°2003/34/240 - RCS Béziers B 379 247 305

Code NAF 68312 - SIRET 379 427 305 000 14 - Garantie financière : QBE - montant de – 200 000 € - Document non contractuel